

AFSTÖÐUMYND 1:500

Skráningartafla: Adalstræti 29, Pingeyri - Bílskúr og Frístundahús				Skrásetjari: Reynir Elíesersson													
Landnúmer: 140714				Kennitala: 1101504319													
Matshlutanúmer: 02				Útgáfa: 4.01t Dags.: 12.1.2021													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Miðflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			117,9	0,0	0,0	0,0	117,9	0,0			445,5	102,5	117,9		365,069
		Botn											23,6				
	00	Kjallari															
	01	1. hæð			117,9	0,0	0,0	0,0	117,9	0,0			421,9	102,5	117,9		
A	0101	Bílskúr	B	0101	33,9				33,9		2,60	4,05	112,6	28,3	33,9	3,33	94,239
A	0102	Frístundahús	N	0101	84,0				84,0		2,60	4,70	309,2	74,2	84,0	3,65	270,830
	02	2. hæð															
	03	3. hæð															
	04	Þak															
Athugasemdir																	
Sameignir summa																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Skiptarúmmál Séreign og sameign m³												
	0101	Bílskúr	117,9	365,069	365,069												
		Alls	117,9	365,069	365,069												

SKRÁNINGARTAFLA

ÚTGÁFUFERILL

NÖMUR:	DAGS:	SKÝRINGAR:	HANNAD:
B1	14.01.2021	Byggingarnefndartekning	RE

DAGS. UNDIRSKRIFTAR: NAFN OG KT. SAMRÆMINGARHÖNNUDAR:

UNDIRSKRIFT SAMRÆMINGARHÖNNUDAR:

ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR, AD HLUTA EDA HEILD, ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA.

SKÝRINGAR

Íbúðarhúsið stóð ífyllt á götustæði Adalstrætis til ársins 2006. Þá var það flutt innar í lóðina. Húsið er timburhús, byggt um aldamótin 1900. Steyptar voru nýjar undirstöður og kjallari og gamla húsið endurbætt verulega. Sjá teikningar frá Hönnun hf, dags. 27.03.2006.

Bílskúr verður að mestu leyti úr timbri á steyptum undirstöðum, nema vesturveggur sem verður steypur upp í hæð u.þ.b. 200 – 300 mm yfir núverandi landhæð. Veggir verða hefðbundnir timburveggir, einangraðir, plötuklæddir að innan og bárujárnsklæddir að utan í samræmi við íbúðarhúsið. Þakið verður sperrupak með sama formi og þak íbúðarhússins.

Frístundahús verður með steypa útveggi og gólf, veggir einangraðir að utan. Þakið verður sperrupak. Húsið verður fellt inn í brekkuna sunnan bílskúrs og íbúðarhúss og fyllt að hlíðum þess upp í svipaða hæð og núverandi landhæð. Sýnilegar hlíðar hússins verða bárujárnsklæddar. Þakið verður einangrað milli sperra. Oprið verður milli bílskúrs og frístundahúss, gólfhæð verður sú sama og í íbúðarhúsinu.

☐ TÁKNAR REYKSKYNNJARI
 Ⓢ " SLÖKKVITÆKI, 5kg, LÉTTVATN

REYNIR ELÍESERSSON

SUDURHÓSUM 6, 112 REYKJAVÍK. SIMI: 5873179 / 8928372 / NETFANG: reynir@heima.is.is

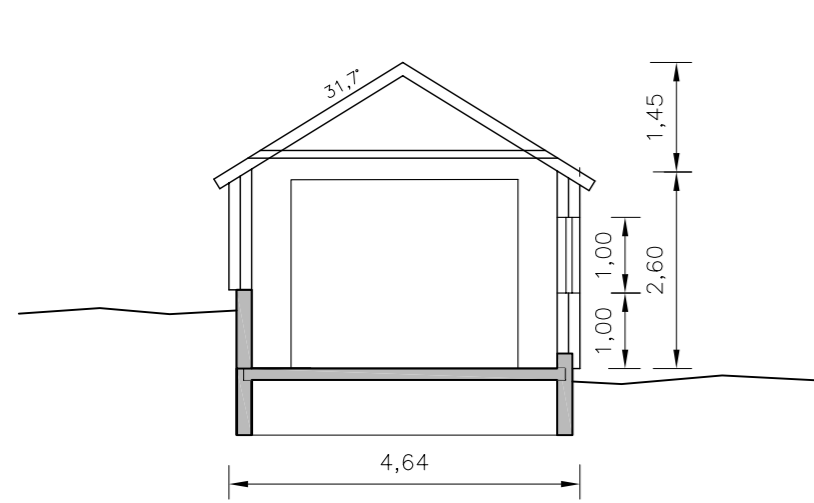
HEITI VERKS:

ADALSTRÆTI 29
 ÞINGEYRI

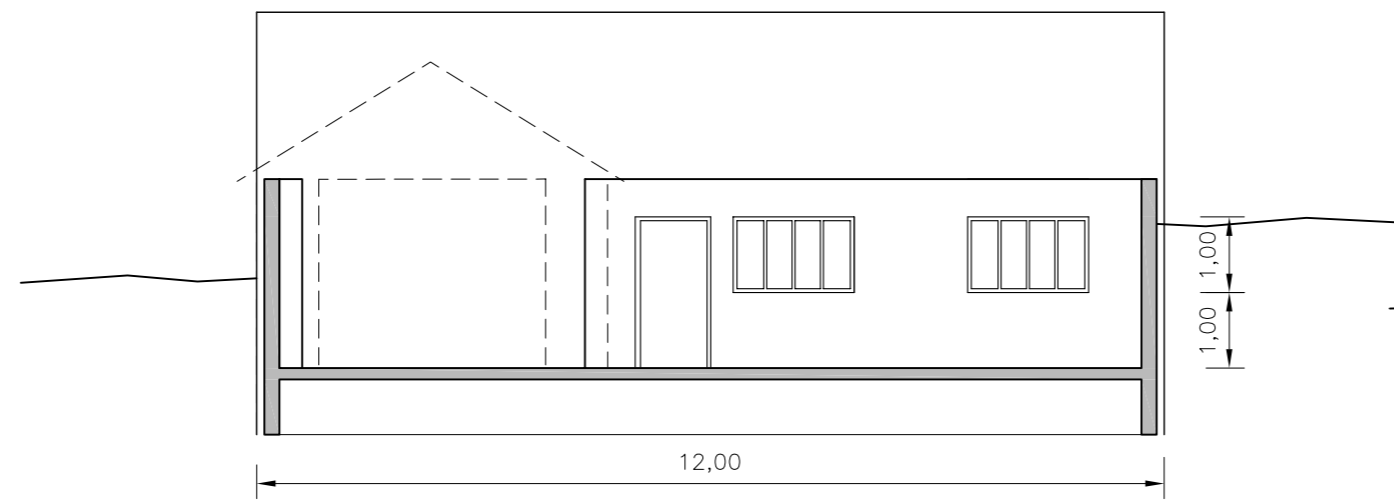
HEITI TEIKNINGAR:

BÍLSKÚR OG FRÍSTUNDAHÚS
 AFSTÖÐUMYND, SKRÁNINGARTAFLA

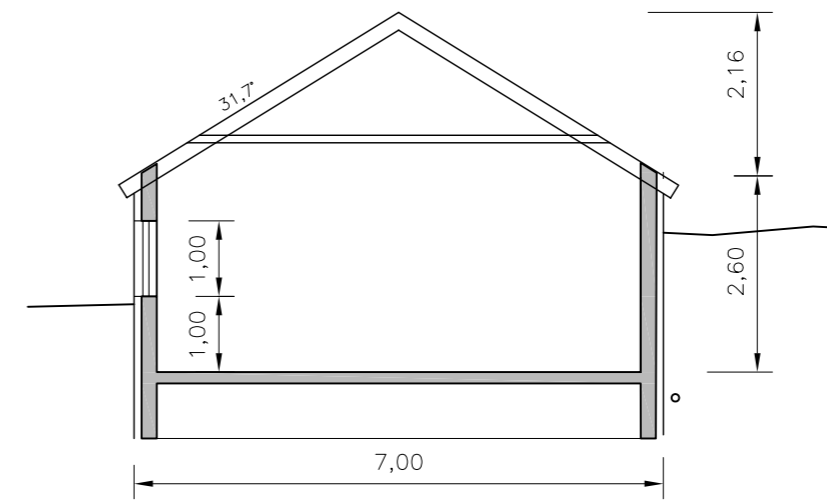
MÉLT:	B1	TEIKNAD:	RE	GEYMSLUNÖMUR:	VNR:	7 001 217
HANNAD:	RE	YFIRFARID:	MKV:	1:500	NR. TEIKNINGAR:	
DAGS. UNDIRSKRIFTAR:	NAFN OG KT. HÖNNUDAR:	Reynir Elíesersson		110150-4319	001	
UNDIRSKRIFT HÖNNUDAR:	ÚTGÁFA:	B1				



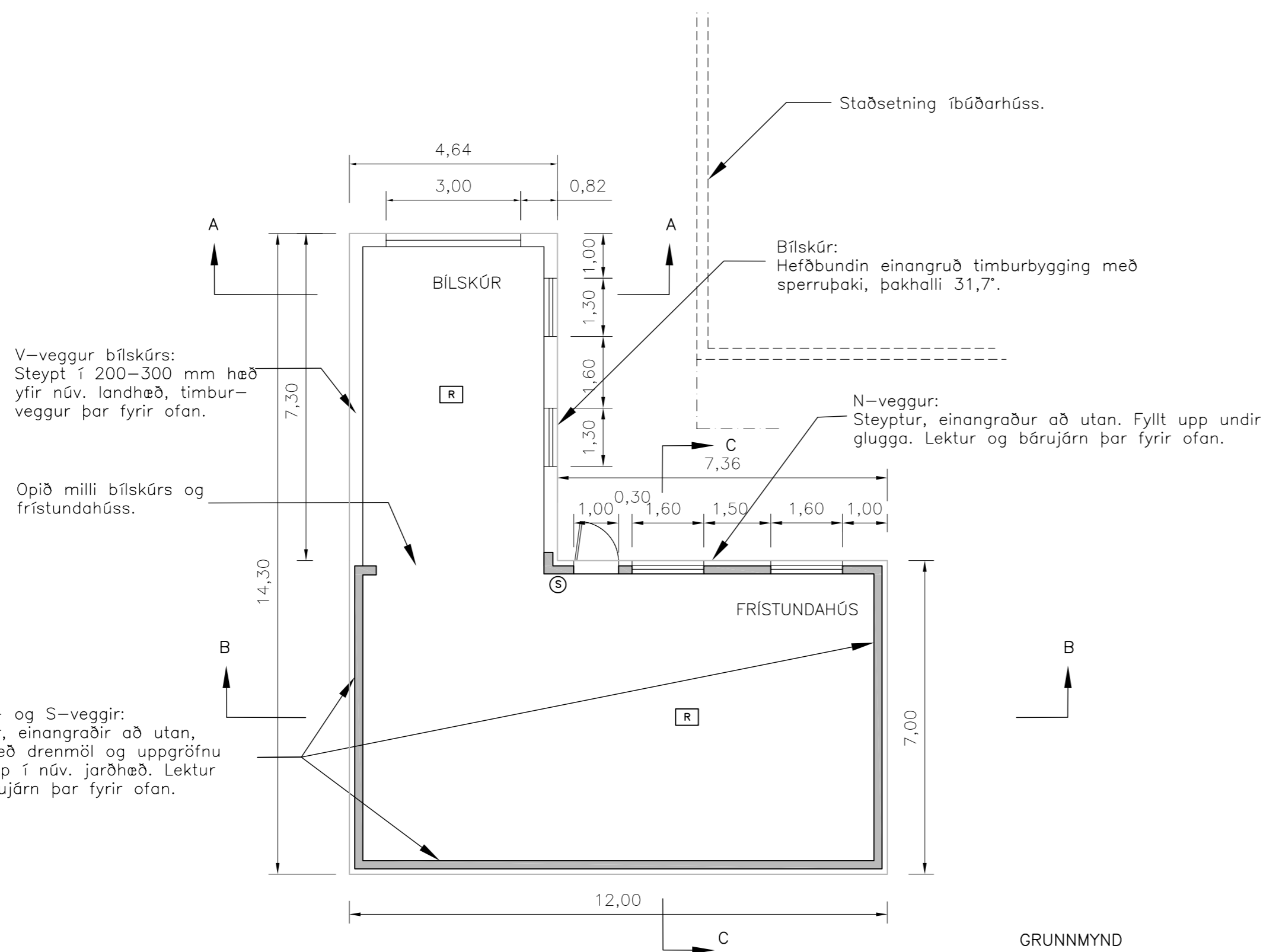
SNID A-A
1:100



SNID B-B
1:100



SNID C-C
1:100



ÚTGÁFUFERILL

NOGUR:	DAGS:	SKÝRINGAR:	HANNAD:
B1	14.01.2021	Byggingarnefndarteikning	RE
DAGS. UNDIRSKRIFTAR:		NAFN OG KT. SAMRÆMINGARHÖNNUDAR:	
UNDIRSKRIFT SAMRÆMINGARHÖNNUDAR:			

ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR, AD HLUTA EDA HEILD, ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA.

REYNIR ELÍESERSSON

SUDURHÚSUM 6, 112 REYKJAVÍK. SIMI: 5873179 / 8928372 / NETFANG: reynir@heima.is.is

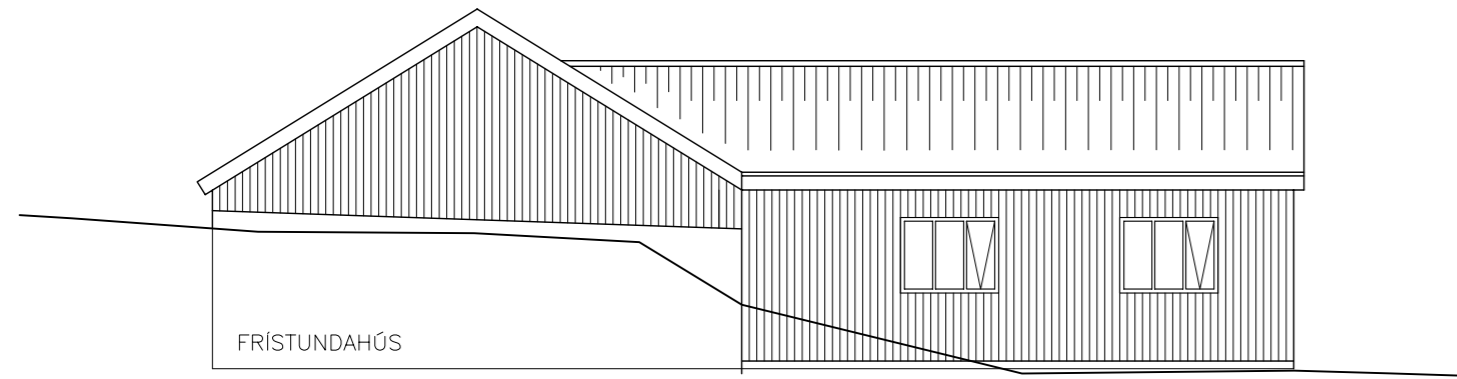
HEITI VERKS:

ADALSTRÆTI 29
ÞINGEYRI

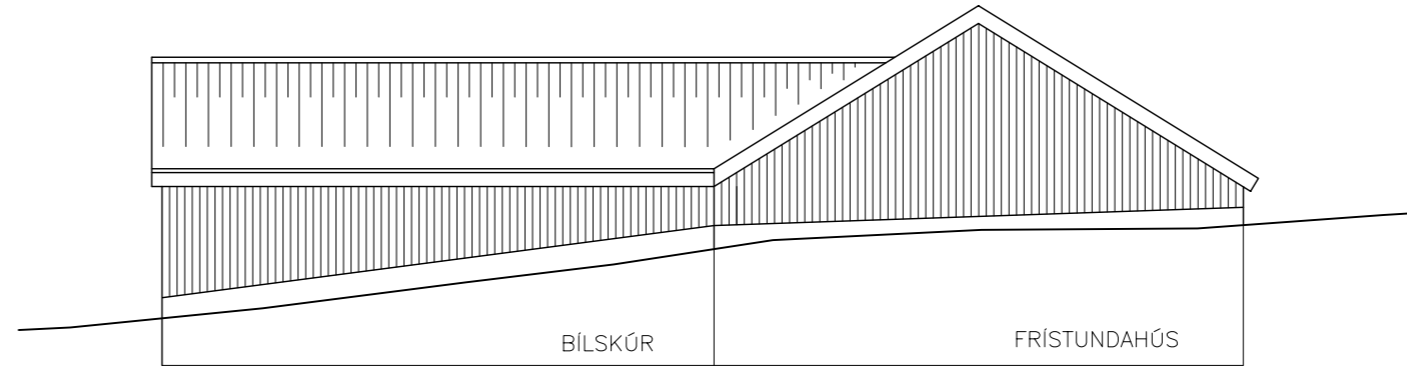
HEITI TEIKNINGAR:

BÍLSKÚR OG FRÍSTUNDAHÚS
GRUNNMYND OG SNID

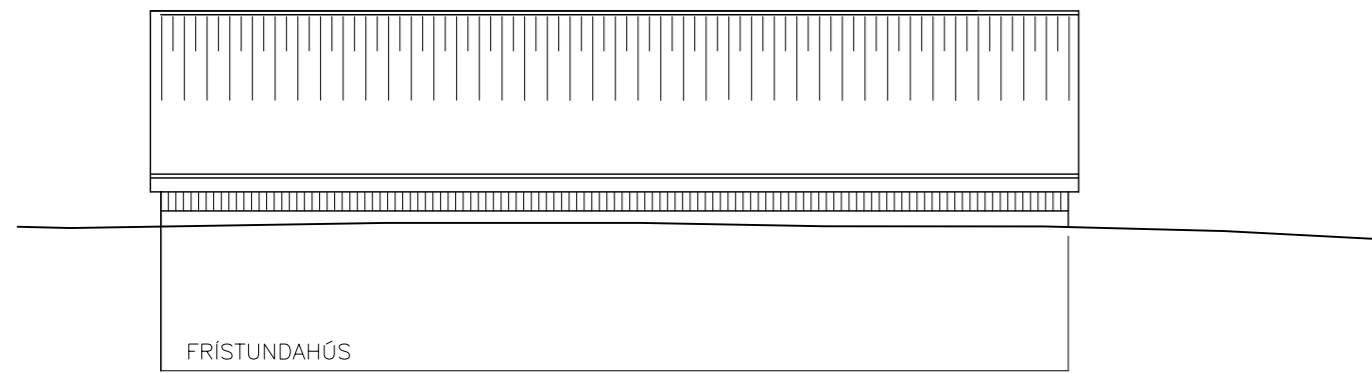
MÉLT:	TEIKNAD: RE	GEYMSLUNÚMUR:	VNR: 7 001 217
HANNAD: RE	YFIRFARID:	MKV: 1:100	NR. TEIKNINGAR:
DAGS. UNDIRSKRIFTAR:	NAFN OG KT. HÖNNUDAR:		002
	Reynir Elíesersson 110150-4319		
UNDIRSKRIFT HÖNNUDAR:		ÚTGÁFA:	B1



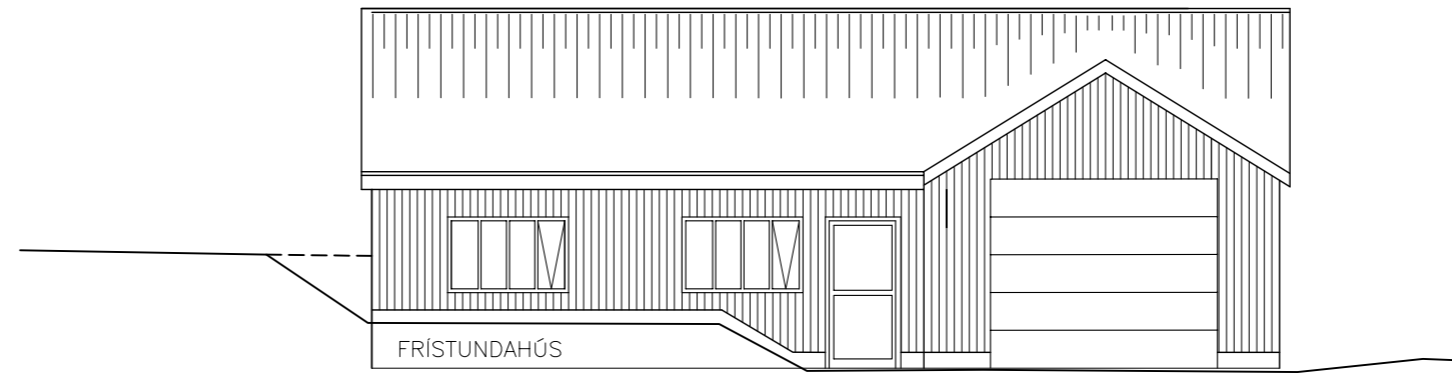
AUSTURHLID
1:100



VESTURHLID
1:100



SUDURHLID
1:100



NORDURHLID
1:100

ÚTGÁFUFERILL

NÖMER:	DAGS:	SKÝRINGAR:	HANNAD:
B1	14.01.2021	Byggingarnefndarteikning	RE

DAGS. UNDIRSKRIFTAR: NAFN OG KT. SAMRÆMINGARHÖNNUDAR:

UNDIRSKRIFT SAMRÆMINGARHÖNNUDAR:

ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR, AD HLUTA EDA HEILD, ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA.

REYNIR ELÍESERSSON

SUDURHÓSUM 6, 112 REYKJAVÍK. SÍMI: 5873179 / 8928372 / NETFANG: reynir@heima.is.is

HEITI VERKS:

ADALSTRÆTI 29
ÞINGEYRI

HEITI TEIKNINGAR:

BÍLSKÚR OG FRISTUNDAHÚS
ÚTLIT

MÉLT:	TEIKNAD: RE	GEYMSLUNÖMER:	VNR: 7 001 217
HANNAD: RE	YFIRFARID:	MKV: 1:100	NR. TEIKNINGAR:
DAGS. UNDIRSKRIFTAR:	NAFN OG KT. HÖNNUDAR: Reynir Elíesersson 110150-4319		003
UNDIRSKRIFT HÖNNUDAR:	ÓTGÁFA:		B1